



Experimenteller Wohnungsbau

Modellvorhaben IQ „Innerstädtische Wohnquartiere“

Regensburg
Plato-Wild-Straße



Ansicht Wohnhof (Foto: © Henning Koepke)

Maßnahme

Neubau eines Wohnhofes mit vielfältigem Wohnungsangebot und kinderfreundlichem Wohnumfeld

Fertigstellung

Sommer 2015

Bauherr

Stadtbau Regensburg

Förderung

Bayer. Wohnungsbauprogramm im Rahmen des Experimentellen Wohnungsbaus

Planung

Doemges Architekten AG,
Regensburg

Landschaftsplanung

Adler + Olesch, München

Beschreibung

Nur zwei Kilometer Luftlinie vom Dom entfernt und direkt neben einem großen Freizeitgelände liegt die Wohnanlage der Stadtbau Regensburg, die im Rahmen des Modellvorhabens IQ entstand. Das aus einem Wettbewerb hervorgegangene Konzept entwickelt die umgebende Blockstruktur weiter und übersetzt sie in zwei gut dimensionierte Wohnhöfe. Ein breites Angebot verschiedener Wohnungstypen, ein überdachter Kinderspielplatz, großzügige Treppenträume und gemeinschaftliche Treffpunkte im Hof und auf den Dächern bieten attraktives Wohnen für Familien. Insgesamt entstanden 227 neue Wohnungen, davon 90 im geförderten Wohnungsbau.



Grundriss Erdgeschoss
(Zeichnung: © Doemges Architekten AG)