

Städtebauförderung in Bayern

ARGE Rennsteig

Bund-Länder-Programm Kleinere Städte und Gemeinden

Beteiligte Kommunen:

Teuschnitz

Steinbach am Wald
Tettau
Ludwigsstadt
Reichenbach

Interkommunales

Entwicklungskonzept:

Schirmer, Würzburg,
mit Haase, Karlstadt,
u. Hujber, Schleedorf (A)

Wichtige Daten

Kleinzentrum
2.194 Einwohner (2011)
-56% sozialversicherungspflichtig
Beschäftigte (1994 – 2009)
-16% Bevölkerungsentwicklung
(1994 – 2009)

Städtebauförderung

Altstadt seit 1985
Stadtumbau seit 2005
Kleinere Städte u. Gemeinden ab
2011

Ansprechpartner:

Regierung von Oberfranken
Sachgebiet Städtebau



Gebäude für geplante Senioreneinrichtung - © Stadt Teuschnitz



Gebäude für geplantes naturkundliches Zentrum - © Stadt Teuschnitz

Ausgangssituation

Die Stadt Teuschnitz im nördlichen Landkreis Kronach, direkt an der Landesgrenze zu Thüringen gelegen, ist großen Strukturproblemen ausgesetzt. Die Abwanderung ganzer Industriezweige, die unmittelbare Nähe zum Hochförderland Thüringen und die negative demographische Entwicklung, haben zu einem starken Rückgang an Arbeitsplätzen und Einwohnern geführt. Dies hat Auswirkungen auf den Gebäudebestand, die kommunalen Einrichtungen und die Veränderung der gesellschaftlichen Strukturen.

Ziele

Die Stadt Teuschnitz hat mit den Nachbarkommunen der ARGE Rennsteig ein gemeinsames interkommunales Entwicklungskonzept erarbeitet, in dem die künftige Ausrichtung der beteiligten Kommunen festgelegt wurde. Der Schwerpunkt der Stadt Teuschnitz liegt im Bereich Natur und Gesundheit.

Der demographischen Entwicklung Rechnung tragend wird ein modellhaftes Seniorenprojekt verfolgt, das außer der baulichen Einrichtung und Anpassung der Infrastruktur auch stark auf ein soziales Netzwerk setzt.

Projekte

- Errichtung einer Senioreneinrichtung mit Netzwerkcharakter am Marktplatz
- Aufbau eines naturkundlichen Zentrums in der Altstadt mit Errichtung eines Kräutergartens